

ZARZĄDZENIE Nr 686/23
WÓJTA GMINY SIEPRAW
z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej
własność Gminy Siepraw przeznaczonej do oddania w najem w trybie
bezpzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688), art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), oraz zgodnie z § 7 ust. 3 uchwały Nr XXX/251/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 5831 zm. z 2014 r., poz. 1158 zm. z 2020 r., poz. 3644) w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, **Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezpzetargowym część nieruchomości tj. 1 m² powierzchni użytkowej w budynku Szkoły Podstawowej w Czechówce przy ul. Szkolnej 72 w Gminie Siepraw, w celu postawienia przez Najemcę jednego automatu typu vending.
2. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem obejmującej nieruchomość określoną w ust. 1 w brzmieniu jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw na okres 21 dni oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Tadeusz Pitala

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), **Wójt Gminy Siepraw ogłasza** wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym jak poniżej;

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Położenie nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Powierzchnia nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości		Czas trwania najmu	Wysokość stawki czynszu najmu	Sposób oddania nieruchomości w najem
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
1.	368, 370	Czechówka	KR1Y/00 046738/7	miejsowość Czechówka (Gmina Siepraw), ulica Szkolna 72	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia 1 m ² w budynku Szkoły Podstawowej w Czechówce na parterze budynku, (1 m ² powierzchni w holu)	Cel najmu: przeznaczenie pod postawienie jednego automatu typu vending: 1szt. NECTA SAMBA		Od 01.02.2024 r. na czas nieoznaczony	Stawka czynszu 112,20 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki za 1 m ² powierzchni użytkowej	bez przetargu, § 7 ust. 3 Uchwały Nr XXX/251/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r.

1. Czynsz najmu płatny z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
2. Możliwość waloryzacji czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez GUS za okres roku ubiegłego.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 2 stycznia 2024 r.