

**ZARZĄDZENIE NR 153/19  
WÓJTA GMINY SIEPRAW  
z dnia 23 grudnia 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw do zamiany  
i podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm. poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815*) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924*) oraz § 4 ust. 2 lit. a i d uchwały Nr XXX/251/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (*Dz. Urz. Woj. Mał z 2013r., poz. 5831, zm. z 2014r., poz. 1162*), uchwały Nr IX/76/19 Rady Gminy Siepraw z dnia 5 września 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnej, **Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:**

§1

1. Przeznacza się do zamiany nieruchomość stanowiącą własność Gminy Siepraw, położoną w Sieprawiu, oznaczoną w ewidencji geodezyjnej numerem działki **1666/5** o powierzchni 0,0249 ha, ujętą w Księdze Wieczystej Nr KR1Y/00040971/0 za nieruchomości stanowiące własność osoby fizycznej, położone w Sieprawiu oznaczone w ewidencji geodezyjnej numerem działki **2842** o powierzchni 0,0101 ha, objętej Księgą Wieczystą Nr KR1Y/00014318/4 oraz numerem działki **2822** o powierzchni 0,0403 ha powstałej z części parceli gruntowej pgr. nr 4132, ujętej w Księdze Wieczystej Nr KR1Y/00014318/4.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do zamiany stanowi załącznik do zarządzenia.

§2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Tadeusz Pitala*

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) Wójt Gminy Siepraw podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł]	Forma zbycia	Uwagi
1.	Działka Nr 1666/5, objęta Księgą wieczystą Nr KR1Y/00040971/0	0,0249	Działka położona w Sieprawiu, gmina Siepraw, niezabudowana, wg. rejestru gruntów w całości stanowi drogę. Posiada wydłużony, lekko łukowaty kształt – szerokość od ok. 3,5m do 5 m, długość ok. 55-60 m. Zachodnia część działki użytkowana jako fragment drogi wewnętrznej o nawierzchni żwirowej, wschodnia część działki użytkowana jako fragment ogrodu przydomowego.	Według planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod tereny zabudowy jednorodzinnej o symbolu S/59MN2 oraz w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina.	<u>Cena nieruchomości brutto:</u> <b>18 500,00 zł</b>	Zamiana za działkę nr 2842 i 2822 w Sieprawiu, zgodnie z uchwałą Nr IX/76/19 z 05.09.2019 r.	Cała cena podlega rozliczeniu bezgotówkowo poprzez kompensatę wzajemnych należności w ramach ekwiwalentnej zamiany

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 30 grudnia 2019r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) upływa z dniem 10 luty 2020r.