

**ZARZĄDZENIE NR 334/21
WÓJTA GMINY SIEPRAW
z dnia 4 maja 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw do zamiany
i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. z poz. 1378*) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234*), § 4 ust. 2 lit. a i d uchwały Nr XXX/251/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (*Dz. Urz. Woj. Mał z 2013r., poz. 5831, zm. z 2014r., poz. 1162*) oraz uchwały Nr XXII/186/21 Rady Gminy Siepraw z dnia 9 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnych, **Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:**

§1

1. Przeznacza się do zamiany nieruchomości będące własnością Gminy Siepraw, położone w Sieprawiu, Gmina Siepraw, Powiat Myślenicki, oznaczone w ewidencji geodezyjnej jako działka numer **2822 o powierzchni 0,0403 ha**, działka numer **2842 o powierzchni 0,0101 ha**, objętych Księgą Wieczystą Nr KR1Y/00040971/0 oraz działka numer **2687 o powierzchni 0,0200 ha** objętej Księgą Wieczystą Nr KR1Y/00079953/0.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowi załącznik do zarządzenia.

§2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 przez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Tadeusz Pitala

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990, zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) Wójt Gminy Siepraw podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł]	Forma zbycia	Uwagi
1.	Działka Nr 2822 objęta Księgą wieczystą Nr KR1Y/00040971/0	0,0403	Działki położone w Sieprawiu, gmina Siepraw, niezabudowane, przylegają do siebie. Posiadają wydłużony kształt. Teren działek nr 2822 i 2842 lekko nachylony w kierunku północnym, natomiast działki 2687 w kierunku południowym. Działki w przeważającej części użytkowane jako fragment drogi polnej, pozostała część działek porośnięta zielenią niską trawiastą	Według obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw znajdują się w terenach zabudowy jednorodzinnej o symbolu S/59MN2 oraz w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina.	Cena nieruchomości brutto: 38 376,00 zł	Zamiana za działkę nr 2843/2 w Sieprawiu, zgodnie z uchwałą Nr XXII/186/21 Rady Gminy Siepraw z dnia 09.02.2021 r.	Z uwagi na różne wartości nieruchomości zamienianych, zamiana następuje za dopłatą wynoszącą 1776,00 zł , którą uiszczy właściciel działki 2843/2 na konto Gminy Siepraw, przed zawarciem umowy notarialnej.
	Działka Nr 2842 objęta Księgą wieczystą Nr KR1Y/00040971/0	0,0101					
	Działka Nr 2687 objęta Księgą wieczystą Nr KR1Y/00079953/0	0,0200					

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, **od dnia 6 maja 2021r.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990, zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) upływa z dniem **17 czerwca 2021 r.**

WÓJT
Tadeusz Piątek