

WÓJT GMINY SIEPRAW



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU GMINY SIEPRAW W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH WSI: SIEPRAW, ZAKLICZYN, CZECHÓWKA I ŁYCZANKA

USTALENIA PLANU

Integralną częścią planu jest **Załącznik Nr 1** w skali 1:2 000, Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu oraz

Załącznik 2 - informacje na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania,

Załącznik 3 - informacje na temat sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego,

Załącznik 4 – dane przestrzenne.

Zespół projektowy:

mgr Ireneusz Wójcik

uprawniony do sporządzania MPZP na podstawie art.5 pkt. ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

mgr inż. Ewa Goras

uprawniona do sporządzania MPZP na podstawie art.5 pkt.2, 3 i 5 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

SIERPIEŃ, 2022

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEPRAW
Z DNIA

W SPRAWIE UCHWALENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU GMINY SIEPRAW W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH WSI: SIEPRAW, ZAKLICZYN, CZECHÓWKA I ŁYCZANKA – ETAP I

Na podstawie:

→ art. 20 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U.2022.503.) oraz art. 18, ust. 2, pkt. 5 i art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2022.559),

oraz

→ po stwierdzeniu nie naruszenia przez projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego polityki przestrzennej Gminy, w tym zasad zagospodarowania przestrzennego ujętych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw

uchwala się co następuje:

§1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Siepraw w granicach administracyjnych wsi: Siepraw, Zakliczyn, Czechówka i Łyczanka przyjętego Uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013 roku, ze zmianami podjętymi Uchwałami Rady Gminy Siepraw Nr: XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r., XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r., XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018 r., VII/58/19 z dnia 13 czerwca 2019 r., X/84/19 z dnia 30 września 2019 r., XXXV/314/22 r. z dnia 22 sierpnia 2022 r., zwanego dalej Planem.

§2. Zakres zmiany Planu jest zgodny z podjętą Uchwałą Rady Gminy Siepraw Nr XXII/189/21 z dnia 9 lutego 2021 r. w/s zmiany Planu, z korektą tej Uchwały podjętą Uchwałą Rady Gminy Siepraw Nr XXIV/198/21 z dnia 28 kwietnia 2021 r.

§3. Załącznik graficzny w obszarze zmiany Planu: „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu”, w skali 1: 2 000, otrzymuje brzmienie określone w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§4. Do ustaleń tekstowych Planu, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 9 ust. 1, tiret drugie, otrzymuje brzmienie:
„ - od S/1MN1 do S/28MN1;”
- 2) w § 10 ust. 1, tiret czwarte, otrzymuje brzmienie:
„- od Z/1MN2 do Z/98MN2;”
- 3) w § 15 ust. 1, tiret drugie, otrzymuje brzmienie:
„- od S/1U do S/20U;”
- 4) w § 15 ust. 1, tiret trzecie, otrzymuje brzmienie:
„- od Z/1U do Z/6U;”

§ 5. 1. Uchwalając wprowadzenie niniejszej zmiany do Planu, stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga:

- 1) o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania;
 - 2) o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Planu, nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Siepraw,
2. Rozstrzygnięcia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 są zawarte kolejno w Załączniku Nr 2 i Nr 3 do niniejszej Uchwały.
3. Dane przestrzenne stanowią Załącznik nr 4 do niniejszej Uchwały.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siepraw.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SIEPRAW
Z DNIA**

**Rada Gminy Siepraw
rozstrzyga
o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które
należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach
publicznych.**

Na podstawie art. 17, pkt. 5 i art. 20 z dnia 27 marca 2003 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U.2022.503) o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stwierdza się że podjęta zmiana planu nie powoduje potrzeby realizacji nowych inwestycji, które należą do zadań własnych Gminy.

