

**ZARZĄDZENIE NR 145/19
WÓJTA GMINY SIEPRAW
z dnia 4 grudnia 2019 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ; zm.: z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 130), **Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, pomieszczenia w budynku usytuowanym na nieruchomości będącej własnością Gminy, przy ul. Jana Pawła II Nr 38 w Sieprawiu.
2. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem obejmujący nieruchomość określoną w ust. 1 w brzmieniu jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, na okres 21 dni poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Tadeusz Piłala

Załącznik do Zarządzenia Nr 145/19 Wójta Gminy Siepraw z dnia 4 grudnia 2019 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Wójt Gminy Siepraw ogłasza** wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem jak poniżej;

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Położenie nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Powierzchnia nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości		Czas trwania najmu	Wysokość stawki czynszu najmu	Sposób oddania nieruchomości w najem
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
1.	1449 *	Siepraw	KR1Y/00027467/7	miejsowość Siepraw (Gmina Siepraw), ulica Jana Pawła II 38	Pomieszczenia o łącznej powierzchni 131,85 m ² , w tym: – pomieszczenie o pow. 97,86 m ² w północnej części budynku; – pomieszczenie o pow. 9,28 m ² – pomieszczenie o pow. 8,53 m ² w południowo-zachodniej części budynku; – pomieszczenie o pow. 16,18 m ² w środkowej części budynku (od strony południowej);	Cel najmu; prowadzenie zajęć pilates, fizjoterapii, gimnastyki korekcyjnej, dietetyki, treningów oraz zajęć fitness	Działka w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym symbol u S/3U oraz w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina	od dnia 01.01.2020r. do 31.12.2022r.	Stawka czynszu 13,00 zł netto za 1 m ² . Miesięczny czynsz najmu w wysokości 1 714,05 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki	bez przetargu najem do lat trzech

Czynsz najmu płatny z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

* Działka nr 1449 wraz z działką nr 1446/2 podzieliła się na działki nr 2845/1 i 2845/2, zgodnie z mapą z projektem podziału nieruchomości przyjętą do Państwowego Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Mysłenicach pod numerem identyfikatora zasobu P.1209.2018.5169. Na dzień sporządzenia wykazu w księdze wieczystej Nr KR1Y/00027467/7 ujęta jest działka 1449 w Sieprawiu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, **od dnia 6 grudnia 2019 r.**

WÓJT
Tadeusz Piłala