

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), **Wójt Gminy Siepraw ogłasza** wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym jak poniżej;

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |           |                  | Położenie nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)        | Powierzchnia nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)                                                                                                                      | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości            |  | Czas trwania najmu                    | Wysokość stawki czynszu najmu                                                                                     | Sposób oddania nieruchomości w najem                                                          |
|-----|--------------------------|-----------|------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Nr działki               | Nr obrębu | KW               |                                                        |                                                                                                                                                                         |                                                                                           |  |                                       |                                                                                                                   |                                                                                               |
| 1   | 2                        | 3         | 4                | 5                                                      | 6                                                                                                                                                                       | 7                                                                                         |  | 8                                     | 9                                                                                                                 | 10                                                                                            |
| 1.  | 368, 370                 | Czechówka | KR1Y/00 046738/7 | miejsowość Czechówka (Gmina Siepraw), ulica Szkolna 72 | Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia 1 m <sup>2</sup> w budynku Szkoły Podstawowej w Czechówce na parterze budynku, (1 m <sup>2</sup> powierzchni w holu ) | Cel najmu: przeznaczenie pod postawienie jednego automatu typu vending: 1szt. NECTA SAMBA |  | Od 01.02.2024 r. na czas nieoznaczony | Stawka czynszu 112,20 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | bez przetargu, § 7 ust. 3 Uchwały Nr XXX/251/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r. |

1. Czynsz najmu płatny z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
2. Możliwość waloryzacji czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez GUS za okres roku ubiegłego.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 2 stycznia 2024 r.