

**ZARZĄDZENIE NR 24/19****WÓJTA GMINY SIEPRAW**

z dnia 7 stycznia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw do sprzedaży i podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) oraz uchwały Nr XXX/252/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r. w sprawie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnych, uchwały Nr XXIX/244/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej, uchwały Nr XXX/253/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r. w sprawie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnych, uchwały Nr XXII/152/08 z dnia 12 sierpnia 2008r. w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw, **Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
  - a) niezabudowane nieruchomości położone w Sieprawiu, objęte KW KR1Y/00040971/0, oznaczone numerami działek:
    - 2743/1 o pow. 0,0773 ha;
    - 2743/2 o pow. 0,0935 ha;
    - 2743/3 o pow. 0,1043 ha;
    - 2743/5 o pow. 0,0823 ha;
  - b) niezabudowane nieruchomości położone w Sieprawiu, objęte KW KR1Y/00044180/6, oznaczone numerami działek:
    - 742/5 o pow. 0,1438 ha wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4;
    - 742/6 o pow. 0,0615 ha wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4;
    - 742/7 o pow. 0,0648 ha wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4;
    - 742/8 o pow. 0,0613 ha wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4;
  - c) niezabudowaną nieruchomość położoną w Zawadzie (Gmina Myślenice), objęte KW KR1Y/00076575/5, oznaczoną numerem działki **638** o pow. 0,3500 ha;
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 przez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw na okres 21 dni oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie .

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



### Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Siepraw ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Siepraw przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jak poniżej;

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto z podatkiem VAT [zł]	Forma zbycia
	Nr działki	Nr i nazwa obrębu	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2743/1	0003 Siepraw	KR1Y/00040971/0	0,0773	<p>Działka położona w miejscowości Siepraw przy zbiegu ulic: Słowiańskiej i Zarusinki, w odległości ok. 1,5 km od centrum miejscowości, gdzie zlokalizowane są m.in. zespół szkół oświatowych (przedszkole, szkoła podstawowa), kościół, centrum medyczne, aptek, obiekty sportowo-rekreacyjne oraz punkty handlowe i usługowe. Odległość od centrum Myślenic to ok. 10 km., natomiast od granicy Krakowa ok. 16 km. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny zielone jak również tereny przeznaczone pod zabudowę przemysłową. Działka położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną powiatową o nawierzchni asfaltowej (ul. Zarusinki).</p> <p>Działka nr 2743/1 o powierzchni 0,0773 ha, wg rejestru gruntów stanowi użytek PsII (pow. 0,0691 ha) i Lzr-PsIV (pow. 0,0082 ha). Posiada wydłużony kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 16 m x 46-52 m. Teren lekko nachylony w kierunku północnym. Działka niezagospodarowana, w większości porośnięta nieurzędzoną zielenią trawiastą, północna część działki zadrzewiona i zakrzewiona.</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej: przez południową część działki przebiega sieć gazowa, sieć kanalizacji sanitarnej przebiega przez południową i zachodnią część działki, sieci: wodociągowa i elektro-energetyczna w zasięgu do 40 m.</p>	Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem <b>S/16U</b> -tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług o charakterze komercyjnym wraz z parkingami w wielkościach dostosowanych do potrzeb i wskaźników związanych z rodzajem prowadzonej działalności oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina.	Cena brutto działki: <b>56 000 zł</b>	Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXIX/244/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 sierpnia 2013 r.
2.	2743/2	0003 Siepraw	KR1Y/00040971/0	0,0935	<p>Działka położona w miejscowości Siepraw przy zbiegu ulic: Słowiańskiej i Zarusinki, w odległości ok. 1,5 km od centrum miejscowości, gdzie zlokalizowane są m.in. zespół szkół oświatowych (przedszkole, szkoła podstawowa), kościół, centrum medyczne, aptek, obiekty sportowo-rekreacyjne oraz punkty handlowe i usługowe. Odległość od centrum Myślenic to ok. 10 km., natomiast od granicy Krakowa ok. 16 km. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny zielone jak również tereny przeznaczone pod zabudowę przemysłową. Działka położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną powiatową o nawierzchni asfaltowej (ul. Zarusinki).</p> <p>Działka nr 2743/2 o powierzchni 0,0935 ha, wg rejestru gruntów stanowi użytek RIIIb (pow. 0,0513 ha) i PsIII (pow. 0,0422 ha). Posiada wydłużony kształt zbliżony do trapezu prostokątnego o podstawach długości ok. 52-53 i 66-67 m oraz wysokości 16m. Teren lekko nachylony w kierunku północnym. Działka niezagospodarowana, w większości porośnięta nieurzędzoną zielenią trawiastą, północna część działki zadrzewiona i zakrzewiona. Przez centralną część działki przebiega rów melioracyjny.</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej: przez południową część działki przebiega sieć gazowa oraz kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa i elektro-energetyczna w zasięgu do 30 m, we wschodniej granicy działki posadowiona dwustopowa, żelbetowa podpora telefoniczna: przez centralną i południową część działki przebiegają trzy napowietrzne linie telefoniczne oraz linia energetyczna niskiego napięcia., sieci: wodociągowa i elektro-energetyczna niskiego napięcia.</p>	Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem <b>S/16U</b> -tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług o charakterze komercyjnym wraz z parkingami w wielkościach dostosowanych do potrzeb i wskaźników związanych z rodzajem prowadzonej działalności oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina.	Cena brutto działki: <b>61 000 zł</b>	Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXIX/244/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 sierpnia 2013 r.



3.	2743/3	0003 Siepraw	KR1Y/00040971/0	0,1043	<p>Działka położona w miejscowości Siepraw przy zbiegu ulic: Słowiańskiej i Zarusinki, w odległości ok. 1,5 km od centrum miejscowości, gdzie zlokalizowane są m.in. zespół szkół oświatowych (przedszkole, szkoła podstawowa), kościół, centrum medyczne, aptek, obiekty sportowo-rekreacyjne oraz punkty handlowe i usługowe. Odległość od centrum Myślenic to ok. 10 km., natomiast od granicy Krakowa ok. 16 km. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny zielone jak również tereny przeznaczone pod zabudowę przemysłową. Działka położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną powiatową o nawierzchni asfaltowej.</p> <p>Działka nr 2743/3 o powierzchni 0,1043 ha, wg rejestru gruntów stanowi użytek RIIIb. Posiada wydłużony kształt zbliżony do trapezu prostokątnego o podstawach długości ok. 51 i 67 m oraz wysokości ok. 16 -19m. Teren niewielkim, pomijalnym stopniu nachylenia. Działka niezagospodarowana, w większości porośnięta nieurzędzoną zielenią trawiastą, północna część działki zadrzewiona i zakrzewiona.</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej: przez południową część działki przebiega sieć gazowa, sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowa w zasięgu do 20 m, sieć elektro-energetyczna w zasięgu do 30 m, w południowo-wschodniej części działki oraz w jej zachodniej granicy posadowione dwusłupowe, żelbetowe podpory podtrzymujące napowietrzne linie telefoniczne oraz linię energetyczną niskiego napięcia, przecinające centralną i południową część działki..</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem S/16U-tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług o charakterze komercyjnym wraz z parkingami w wielkościach dostosowanych do potrzeb i wskaźników związanych z rodzajem prowadzonej działalności oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina.</p>	<p>Cena brutto działki: <b>76 000 zł</b></p>	<p>Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXIX/244/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 sierpnia 2013 r.</p>
4.	2743/5	0003 Siepraw	KR1Y/00040971/0	0,0823	<p>Działka położona w miejscowości Siepraw przy ul. Zarusinki, ok. 1,5 km od centrum miejscowości gdzie zlokalizowane są m.in. zespół szkół oświatowych (przedszkole, szkoła podstawowa), kościół, centrum medyczne, aptek, obiekty sportowo-rekreacyjne oraz punkty handlowe i usługowe. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny zielone rolne. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną powiatową o nawierzchni asfaltowej (ul. Zarusinki).</p> <p>Działka nr 2743/5 o powierzchni 0,0823 ha, wg rejestru gruntów w całości użytkowana jako pastwisko trwałe klasy III. Kształt zbliżony do trójkąta prostokątnego o podstawie długości ok. 21-22m i wysokości ok. 65-66 m. Teren o niewielkim, pomijalnym stopniu nachylenia. Działka w całości porośnięta nieurzędzoną zielenią trawiastą, brak ogrodzenia i elementów trwałego zagospodarowania.</p> <p>Dostęp do sieci infrastruktury technicznej dobry - sieć wodociągowa, gazowa przebiegają przez zachodni skraj działki, sieć energetyczna i kanalizacji sanitarnej na działkach sąsiednich w zasięgu do 20-30 m.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem S/16U-tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia usług o charakterze komercyjnym wraz z parkingami w wielkościach dostosowanych do potrzeb i wskaźników związanych z rodzajem prowadzonej działalności oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina.</p>	<p>Cena brutto działki: <b>90 000 zł</b></p>	<p>Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXIX/244/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 sierpnia 2013 r.</p>

5.	742/5	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,1438	<p>Działki położone w centrum wsi Siepraw w pobliżu szkoły podstawowej, przedszkola, kościoła parafialnego, ośrodka zdrowia, apteki, sklepów, przystanków komunikacji publicznej oraz kompleksu rekreacyjno-sportowego.</p> <p>Działka nr 742/5 wg rejestru gruntów użytkowana jako grunt orny klasy IIIb (0,0113 ha) oraz łąka trwała klasy IV (0,1325 ha). Kształt regularny, trapez o podstawach ok. 20 m i 64 m oraz wysokości ok. 34 m. Teren działki płaski, lekko nachylony w kierunku północnym. Granicą północną działka przylega do rowu melioracyjnego. Działka w całości porośnięta nieurzadzona zielenią trawiastą, brak ogrodzenia i elementów trwałego zagospodarowania. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej przeciętny, przez teren działki w jej północnej i wschodniej części przechodzi sieć wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć energetyczna i gazowa znajdują się w zasięgu 50 – 70 m.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b>– tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej, realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w terenie zieleni nieurządzonej o symbolu <b>ZR</b> oraz w minimalnym stopniu w terenie wód powierzchniowych <b>WS</b>. Ponadto działka znajduje się w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>	<p>cena brutto działki 742/5 wraz z udziałem 1/8 we współwłasności działki 742/4 i jednorazowym wynagrodzeniem za służebność po działce 742/3: <b>125 000 zł</b> w tym wynagrodzenie za służebność: <b>1 107 zł</b></p>	<p>Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXX/252/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r.</p>
	wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,0808	<p>Działka 742/4 wydzielona pod drogę wewnętrzną dla przylegających do niej działek 742/5, 742/6, 742/7, 742/8, 742/9, 742/10, 742/11, 742/12 ma długość 160 m szerokość 5 m. Kształt regularny, stanowi grunt orny klasy IIIb (0,0700 ha) i pastwisko trwałe klasy III (0,0108 ha). Droga nie jest urządzona.</p> <p>Dojazd do działki 742/5 zapewniony będzie z drogi powiatowej ustanowioną przez Gminę służebnością przechodu i przejazdu, całą długością i szerokością działki 742/3 oraz poprzez współwłasność działki 742/44 (na długości ok. 160 m po działce 742/4). Wjazd po działce 742/3 do działki 742/4 zostanie urządzony przez Gminę.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b> - tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej, realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>		

6.	742/6	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,0615	<p>Działki położone w centrum wsi Siepraw w pobliżu szkoły podstawowej, przedszkola, kościoła parafialnego, ośrodka zdrowia, sklepów, przystanków komunikacji publicznej oraz kompleksu rekreacyjno-sportowego.</p> <p>Działka nr 742/6 wg rejestru gruntów użytkowana jako grunt orny klasy IIIb (0,0447 ha) oraz łąka trwała klasy IV( 0,0168). Kształt regularny, prostokąt o szerokości ok 21 m oraz długości ok. 29m – korzystny do zagospodarowania. Teren działki lekko nachylony w kierunku północno - wschodnim. Działka w całości porośnięta nieurządzoną zielenią trawiastą, brak ogrodzenia i elementów trwałego zagospodarowania. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej przeciętnej, sieci wodociągowa i kanalizacyjna znajdują się w zasięgu 20 – 40m, sieci energetyczna i gazowa znajdują się w zasięgu 40 -60 m.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b>– tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej. realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>	<p>cena brutto działki 742/6 wraz z udziałem 1/8 we współwłasności działki 742/4 i jednorazowym wynagrodzeniem za służebność po działce 742/3: <b>71 000 zł</b> w tym wynagrodzenie za służebność: <b>1 107 zł</b></p>	<p>Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXX/252/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r.</p>
	wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,0808	<p>Działka 742/4 wydzielona pod drogę wewnętrzną dla przylegających do niej działek 742/5, 742/6, 742/7, 742/8 742/9, 742/10, 742/11, 742/12 ma długość 160 m szerokość 5 m. Kształt regularny, stanowi grunt orny klasy IIIb (0,0700 ha) i pastwisko trwałe klasy III (0,0108 ha). Droga nie jest urządzona.</p> <p>Dojazd do działki 742/6 zapewniony będzie z drogi powiatowej ustanowioną przez Gminę służebnością przechodu i przejazdu, całą długością i szerokością działki 742/3 oraz poprzez współwłasność działki 742/4 4 (na długości ok. 140 m po działce 742/4). Wjazd po działce 742/3 do działki 742/4 zostanie urządzony przez Gminę.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b> - - tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej. realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>		



7.	742/7	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,0648	<p>Działki położone w centrum wsi Siepraw w pobliżu szkoły podstawowej, przedszkola, kościoła parafialnego, ośrodka zdrowia, sklepów, przystanków komunikacji publicznej oraz kompleksu rekreacyjno-sportowego.</p> <p>Działka 742/7 wg rejestru gruntów w całości użytkowana jako grunt orny klasy IIIb. Kształt regularny, prostokąt o szerokości ok 22m oraz długości ok. 29 m – korzystny do zagospodarowania. Teren działki lekko nachylony w kierunku północno - wschodnim. Działka w całości porośnięta nieurządzoną zielenią trawiastą, brak ogrodzenia i elementów trwałego zagospodarowania. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej przeciętny, przez teren działki w jej centralnej części przechodzi sieć kanalizacji sanitarnej, sieć energetyczna, wodociągowa i gazowa znajdują się w zasięgu 30 – 50 m.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b>– tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej. realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>		Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXX/252/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r.
	wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,0808	<p>Działka 742/4 wydzielona pod drogę wewnętrzną dla przylegających do niej działek 742/5, 742/6, 742/7, 742/8, 742/9, 742/10, 742/11, 742/12 ma długość 160 m szerokość 5 m. Kształt regularny, stanowi grunt orny klasy IIIb (0,0700 ha) i pastwisko trwałe klasy III (0,0108 ha). Droga nie jest urządzona.</p> <p>Dojazd do działki 742/7 zapewniony będzie z drogi powiatowej ustanowioną przez Gminę służebnością przecho­du i przejazdu, całą długością i szerokością działki 742/3 oraz poprzez współwłasność działki 742/4 n4 (na długości ok. 120 m po działce 742/4). Wjazd po działce 742/3 do działki 742/4 zostanie urządzony przez Gminę.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b> – tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej. realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>	cena brutto działki 742/7 wraz z udziałem 1/8 we współwłasności działki 742/4 i jednorazowym wynagrodzeniem za służebność po działce 742/3: <b>72 000 zł</b> w tym wynagrodzenie za służebność: <b>1 107 zł.</b>	



8.	742/8	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,0613	<p>Działki położone w centrum wsi Siepraw w pobliżu szkoły podstawowej, przedszkola, kościoła parafialnego, ośrodka zdrowia, sklepów, przystanków komunikacji publicznej oraz kompleksu rekreacyjno-sportowego.</p> <p>Działka nr 742/8 wg rejestru gruntów w całości użytkowana jako grunt orny klasy IIIb. Kształt regularny, prostokąt o szerokości ok 21m oraz długości ok. 29 m – korzystny do zagospodarowania. Teren działki lekko nachylony w kierunku północno - wschodnim. Działka w całości porośnięta nieurzadzona zielenią trawiastą, brak ogrodzenia i elementów trwałego zagospodarowania. Dostęp do sieci infrastruktury przeciętnej, sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej znajdują się w zasięgu 30 – 50 m.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b>– tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej. realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>	<p>cena brutto działki 742/8 wraz z udziałem 1/8 we współwłasności działki 742/4 i jednorazowym wynagrodzeniem za służebność po działce 742/3: <b>72 000 zł</b> w tym wynagrodzenie za służebność: <b>1 107 zł.</b></p>	<p>Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXX/252/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 r.</p>
	wraz z 1/8 udziału we współwłasności działki nr 742/4	0003 Siepraw	KR1Y/00044180/6	0,0808	<p>Działka 742/4 wydzielona pod drogę wewnętrzną dla przylegających do niej działek 742/5, 742/6, 742/7, 742/8, 742/9, 742/10, 742/11, 742/12 ma długość 160 m szerokość 5 m. Kształt regularny, stanowi grunt orny klasy IIIb (0,0700 ha) i pastwisko trwałe klasy III (0,0108 ha). Droga nie jest urządzona.</p> <p>Dojazd do działki 742/8 zapewniony będzie z drogi powiatowej ustanowioną przez Gminę służebnością przechodu i przejazdu, całą długością i szerokością działki 742/3 oraz poprzez współwłasność działki 742/4 (na długości ok. 100 m po działce 742/4) Wjazd po działce 742/3 do działki 742/4 zostanie urządzony przez Gminę.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siepraw zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/208/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 10 kwietnia 2013r., zmienionego uchwałami : Nr XXVIII/247/17 z dnia 5 października 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 6450 z dnia 12 października 2017), Nr XXX/285/17 z dnia 28 grudnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018 r.), Nr XXXIV/339/18 z dnia 20 września 2018r ( opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 6488 z dnia 1 października 2018 r), nr XXX/285/17 Rady Gminy Siepraw z dnia 28 grudnia 2017r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 426 z dnia 12 stycznia 2018r.) nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>S/13MN1</b> - - tereny zabudowy jednorodzinnej intensywnej. realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych oraz w granicy terenu strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina</p>		
9.	638	0015 Zawada (Gmina Myślenice)	KR1Y/00076575/5	0,3500	<p>Nieruchomość położona jest we wschodniej części miejscowości Zawada, zlokalizowanej w północnej części gminy Myślenice, w odległości około 2,5 km od centrum miejscowości oraz 7 km od Myślenic. Teren atrakcyjny widokowo. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o niskiej intensywności oraz tereny rolne i leśne.</p> <p>Działka nr 638 wg rejestru gruntów użytkowana w większości jako grunt orny klasy IIIb (0,24 ha) oraz w mniejszym stopniu pastwisko klasy V (0,11 ha). Konfiguracja działki jest słaba - kształt nieregularny, teren działki lekko nachylony w kierunku południowo - wschodnim. W części wschodniej i południowo - wschodniej działka stanowi zadrzewioną skarpę. Oprócz tego lekko zadrzewiony południowo-zachodni skraj działki. Pozostały teren niezagospodarowany, porośnięty zielenią trawiastą, okresowo koszoną.</p> <p>Dojazd do działki wąską drogą o nawierzchni asfaltowej. Przez nieruchomość, wzdłuż drogi przebiega sieć wodociągowa i gazowa. Sieć energetyczna na działkach sąsiednich, sieć kanalizacyjna w odległości ok. 300-350 m.</p>	<p>Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Zawada zatwierdzonym uchwałą Nr 343/LII/2006 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 21 sierpnia 2006r. przeważająca część działki znajduje się w terenie oznaczonym symbolem <b>RM</b> – teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych o przeznaczeniu podstawowym: budownictwo zagrodowe i usługi agroturystyczne oraz o przeznaczeniu dopuszczalnym: budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, obiekty infrastruktury technicznej, obiekty gospodarcze, obiekty małej architektury, ciągi pieszo jezdne, ścieżki rowerowe i parkingi, uprawy ogrodowe, zieleń urządzona. Niewielka południowo - wschodnia część działki to tereny rolne oznaczone symbolem <b>R</b>. Minimalna część działki na styku z drogą publiczną to tereny dróg gminnych wewnętrznych oznaczone symbolem <b>KDW</b>.</p>	<p>cena brutto działki 638: <b>245 000 zł</b></p>	<p>Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Uchwała Rady Gminy Siepraw Nr XXII/152/08 z dnia 12 sierpnia 2008r.</p>

Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) upływa z dniem **28 marca 2019 r. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 14 lutego 2019 r. do dnia 7 marca 2019r.**

**WÓJT**  
Tadeusz Piñla