

<b>Numer działki</b>	296/3
<b>Lokalizacja</b>	Łyczanka, ul. Dębowa (przy granicy z miejscowością Siepraw)
<b>Powierzchnia</b>	11000 m <sup>2</sup>
<b>Właściciel / Ks. Wieczysta</b>	Gmina Siepraw / KW KR1Y/00073840/3
<b>Zgoda na sprzedaż</b>	Uchwała Nr XXX/253/13 Rady Gminy Siepraw z dnia 25 września 2013 roku
<b>Obciążenia</b>	Brak
<b>Przeznaczenie w Planie zagosp. przestrzennego</b>	Przeznaczona pod tereny zabudowy jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych (ok. 1200 m <sup>2</sup> ), możliwość lokalizacji zabudowy usługowej jako przeznaczenia uzupełniającego oraz w terenie zieleni nieurządzonej, w terenie zalesień, w terenie lasów, w terenach rolniczych oraz w terenie osuwisk aktywnych ciągle.
<b>Uzbrojenie</b>	Działka uzbrojona w sieć elektryczną, gazową i kanalizacji sanitarnej. Sieć wodociągowa w bezpośrednim sąsiedztwie.
<b>Dostęp do drogi publicznej</b>	Ustanowioną przez Gminę służebnością przechodu i przejazdu po działce 899/1 w Sieprawiu , a następnie poprzez drogę wewnętrzną Gminy Siepraw przebiegającą po działce nr 104/1 w Łyczance i w Sieprawiu, a następnie po działkach 899/4 i 900/1. (ul. Dębowa w Łyczance i w Sieprawiu)
<b>Inne</b>	Działka położona w miejscu zacisznym i spokojnym. Na działce znajduje się uszkodzony budynek przeznaczony do rozbiórki na podstawie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Myślenicach oraz drewniana szopa, również przeznaczona do rozbiórki

