

Zarządzenie nr 733/24
Wójta Gminy Siepraw
z dnia 26 kwietnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw do oddania w najem w trybie bezprzetargowym i podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), uchwały Nr LI/442/24 Rady Gminy Siepraw z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczenia w przyziemiu budynku położonego przy ul. Jana Pawła II 80 w Sieprawiu oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, **Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, dotychczasowemu najemcy, pomieszczenie o powierzchni 6,67 m², w przyziemiu budynku przy ul. Jana Pawła II nr 80 w Sieprawiu, położonego na działce o numerze ewidencyjnym 1458/4.
2. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem obejmujący nieruchomość określoną w ust. 1 w brzmieniu jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 przez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw na okres 21 dni oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw.
2. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Tadeusz Pitale

Załącznik do Zarządzenia nr 733/24 Wójta Gminy Siepraw z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw do oddania w najem w trybie bezprzetargowym i podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

WYKAZ

Wójt Gminy Siepraw działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości i cel wynajęcia	Położenie nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Czas trwania najmu	Wysokość stawki czynszu najmu	Sposób oddania nieruchomości w najem
		Nr działki	Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia wynajmowana					
1	2	3	4	5	6	7	8	10	
1	Gmina Siepraw Obręb Siepraw	1458/4	Własność Gminy Siepraw KR1Y/00025244/4	6,67 m ²	Pomieszczenie o powierzchni 6,67 m ² , mieszczące się w przyziemiu budynku, stanowiące pomieszczenie magazynowe	Pomieszczenie w budynku przy ul. Jana Pawła II 80	Od 01.06.2024 r. na czas nieoznaczony	17,61 zł netto (2,64 zł netto za 1 m ²) + podatek VAT miesięcznie	Bez przetargu dotychczasowym u najemcy zgodnie z Uchwałą Rady Gminy nr LI/442/24 z dnia 21 marca 2024 r.

1. Możliwość waloryzacji czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez GUS za okres roku ubiegłego.
2. Czynsz najmu płatny w terminie 14 dni od wystawienia faktury.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 30 kwietnia 2024 r.