

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Wójt Gminy Siepraw ogłasza** wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem jak poniżej;

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Położenie nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Powierzchnia nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości	Czas trwania najmu	Wysokość stawki czynszu najmu	Sposób oddania nieruchomości w najem	
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	2845/1	003 Siepraw	KR1Y/00027467/7	miejsowość Siepraw (Gmina Siepraw), ulica Jana Pawła II 38	Pomieszczenia na piętrze o łącznej powierzchni 131,85 m ² , w tym: – pomieszczenie o pow. 97,86 m ² w północnej części budynku; – pomieszczenie o pow. 9,28 m ² w południowo-zachodniej części budynku; – pomieszczenie o pow. 16,18 m ² w środkowej części budynku (od strony południowej);	Cel najmu; prowadzenie zajęć pilates, fizjoterapii, gimnastyki korekcyjnej, dietetyki, treningów oraz zajęć fitness	Działka w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym symbol u S/3U oraz w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina	od 01.01.2023r. na czas nieoznaczony	Stawka czynszu 13,70 zł netto za 1 m ² . Miesięczny czynsz najmu w wysokości 1806,35 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki	bez przetargu Uchwała Nr XXXVII/323/22 Rady Gminy Siepraw z dnia 27.10.2022r.
2.	45	002 Łyczanka	KR1Y/00014569/8	miejsowość Łyczanka (Gmina Siepraw), ulica Dworska 1	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia 1 m ² w budynku Szkoły Podstawowej w Łyczance, na parterze budynku (1 m ² powierzchni na stołówce)	Cel najmu; przeznaczenie pod postawienie jednego automatu typu vending: 1szt. NECTA TANGO	Działka w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym o symbolu Ł/1UP oraz w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina	od 01.01.2023r. na czas nieoznaczony	Stawka czynszu 85,00 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki za 1 m ² powierzchni użytkowej	bez przetargu, Uchwała Nr XXXVII/322/22 Rady Gminy Siepraw z dnia 27.10.2022r.

Czynsz najmu płatny z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 16 listopada 2022 r.