

Załącznik do Zarządzenia Nr 7/18 Wójta Gminy Siepraw  
z dnia 5 grudnia 2018 roku w sprawie w sprawie podania do publicznej  
wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy  
Siepraw przeznaczonych do oddania w najem w trybie  
bezprielatgowym.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siepraw  
przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1, i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204*) Wójt Gminy Siepraw ogłasza  
wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Siepraw przeznaczonych do oddania w najem jak poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pokozenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości	Czas trwania najmu	Wysokość stawki czynszu najmu	Sposób oddania nieruchomości w najem
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1572/39	0003 Siepraw	KR1Y/0025549/2	Siepraw, ulica Kawęczyński poza pasem drogowym drogi powiatowej	Wynajęcie gruntu o powierzchni nie większej niż 1m <sup>2</sup> w celu umieszczenia tablicy reklamowej. Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zieleni nieurządzonej o symbolu ZR.	od 15.01.2019r. na czas nieoznaczony	Stawka czynszu 0,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup> tablicy reklamowej plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, za każdy dzień trwania umowy najmu płatny w sposób następujący: Czynsz najmu za okres od 15.01.2019r. do 31.12.2019r. 351 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, platny z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Od 1.01.2020r. – roczny czynsz najmu wynosi 365 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, platny z góry za dany rok kalendarzowy w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury - możliwość waloryzacji i podniesienia wysokości czynszu	bez przetargu dotychczasowemu Najemcy Uchwala Rady Gminy Siepraw Nr II/18/18 z 3.12.2018r.
2.	budynek na działce 1449	0003 Siepraw	KR1Y/00027467/7	Siepraw, ulica Jana Pawła II 38	Pomieszczenie magazynowe o powierzchni 3,45 m <sup>2</sup> , znajdujące się w suterrenach budynku po byłej Siłni Karpaty, od strony południowej budynku, nie ogrzewane, nie posiada okna, odnowione, wyposażone w instalację elektryczną (w tym gniazdko i kontakt do lampy) oraz wodną (tylko zawór poboru wody). Podloga w pomieszczeniu betonowa. Cel najmu: skład sprzętu sportowego i jako siedziba Najemcy Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym o symbolu S/3U	od 15.01.2019r. na czas nieoznaczony	Stawka czynszu 2 zł netto za 1 m <sup>2</sup> plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, za każdy miesiąc trwania umowy najmu platny w sposób następujący: Czynsz najmu za okres od 15.01.2019r. do 31.12.2019r. 80,73 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, platny z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Od 1.01.2020r. – roczny czynsz najmu wynosi 82,80 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, platny z góry za dany rok kalendarzowy w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury - możliwość waloryzacji i podniesienia wysokości czynszu	bez przetargu dotychczasowemu Najemcom Uchwala Rady Gminy Siepraw Nr II/19/18 z 3.12.2018r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 7 grudnia 2018 r. do dnia 28 grudnia 2018 r.

**WOJĘT**  
Tadeusz Pitala