

OG.7145.1.2024

**ZARZĄDZENIE Nr 695/24**

**WÓJTA GMINY SIEPRAW**

**z dnia 11 stycznia 2024 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej  
własność Gminy Siepraw przeznaczonej do oddania w najem jako lokal socjalny w trybie  
bezpzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029, Wójt Gminy Siepraw zarządza, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do wynajmu jako lokal socjalny, lokal nr 1, położony w budynku nr 80 przy ul. Jana Pawła II w Sieprawiu o powierzchni mieszkalnej 12,4 m<sup>2</sup>.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu jako lokal socjalny stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 przez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Siepraw na okres 21 dni oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Gminy Siepraw. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Tadeusz Piłala*



Załącznik do Zarządzenia Nr 695/24 Wójta Gminy Siepraw  
z dnia 11 stycznia 2024 roku w sprawie podania do publicznej  
wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
oddania w najem jako lokal socjalny w trybie bezprzetargowym

### Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siepraw przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), Wójt Gminy Siepraw podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na okres 21 dni tj. 01.02.2024-22.02.2024.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |         | Położenie nieruchomości (lokalu, pomieszczenia) | Powierzchnia nieruchomości (lokalu, pomieszczenia)          | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości | Czas trwania najmu   | Wysokość stawki czynszu najmu   | Sposób oddania nieruchomości w najem  |  |  |
|-----|--------------------------|---------|---|---|--|--|---|---------------------------------------|--|--|
|     | Nr obrębu                | K/W     |   |   |  |  |   |                                       |  |  |
| 1   | 2                        | 3       | 4   | 5   | 6  | 7  | 8   | 9                                     | 10   |  |
| 1.  | 1458/4                   | Siepraw | KR1Y/00025244/4                                 | miejscowość Siepraw (Gmina Siepraw), ulica Jana Pawła II 80 | Pomieszczenia na piętrze budynku o pow. 12,4 m <sup>2</sup>                    | Cel najmu: lokal socjalny przeznaczony do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej | Działka w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod: tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym (symbol S/4UP) oraz w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Skawinki zlokalizowanego w miejscowości Skawina | od dnia 24.05.2024 do dnia 23.05.2025 | Stawka miesięcznego czynszu w wysokości 104,16 zł, została ustalona zgodnie z §5 uchwały nr XXI/174/20 Rady Gminy Siepraw z dnia 29 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Zagospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy w latach 2021-2025 i Zarządzeniem Nr 479/22 Wójta Gminy Siepraw z dnia 09 maja 2022 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych należących do zasobu mieszkaniowego Gminy Siepraw. | Zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, od dnia 01 lutego 2024 r.